



5470508

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata BUHOS O. OCTAVIA ANAMARIA, având funcția de Consilier juridic superior la Comuna Apahida, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Sanmarghita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	2500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Muresan Paul Alexandru Buhos Octavia Anamaria
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Sanmarghita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	2000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Muresan Paul Alexandru Buhos Octavia Anamaria
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cojocna - Adresa:	Intravilan	2023	2197 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Muresan Paul Alexandru Buhos Octavia Anamaria

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	124 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Buhos Octavia Anamaria
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cojocna - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2023	96 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Muresan Paul Alexandru Buhos Octavia Anamaria
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cojocna - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2023	36 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Muresan Paul Alexandru Buhos Octavia Anamaria

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda Octavia	1	2009	Contract de

				vânzare cumpărare
--	--	--	--	-------------------

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	824.62
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	40.81
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	5134.55
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	3632.4

<div></div> <div></div> <div></div> <div></div>				
BRD Groupe Societe Generale, <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	5

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Trezoreria Cluj Napoca	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	33488	33488 RON
Village Consulting SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100	10000 RON
Trezoreria Cluj Napoca	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	20000	20000 RON
Trezoreria Cluj Napoca	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	5000	5000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD Groupe Societe Generale	2018	2030	78361 RON
BRD Groupe Societe Generale	2018	2026	25000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
BUHOS OCTAVIA-ANAMARIA	TRICOTAJE SOMESUL SA, Jud.Cluj, Com.Baciu, Sat Baciu, str.Observatorului, nr.4, Hala C2,	Contract individual de munca	696 RON
Buhos Octavia Anamaria	Potis Capital SA, Jud.Cluj, Com.Baciu, Sat Baciu, str.Observatorului, nr.4, Hala C2,	Venituri asimilate salariilor-indemnizatie Presedinte Consiliul de Administratie	12000 RON

BUHOS OCTAVIA-ANAMARIA	Comuna Feleacu, Comuna Feleacu, Principală, nr.131, jud.Cluj	FUNCTIE PUBLICA	41228 RON
BUHOS OCTAVIA-ANAMARIA	Comuna Apahida, FUN	FUNCTIE PUBLICA	20960 RON
1.2. Soț/soție			
Buhos Florin Catalin	Epinvest SRL, str.Avram Iancu,nr.502 504, jud.Cluj	Venituri salariale in temeiul contractului individual de munca	60000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Buhos Augusta Maria	Agentia Nationala Pentru Plati si Inspectie Sociala	Alocatie de stat pentru copii	3492 RON
Buhos Cezar Andrei	Agentia Nationala Pentru Plati si Inspectie Sociala	Alocatie de stat pentru copii	3492 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	